



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,988 - 2016 ඔක්තෝබර් මස 07 වැනි සියලුදා - 2016.10.07

(රජයේ බලයට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී) III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සැම කොටසකට ම අයත් එක් එක් හාජාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව	පිටුව
ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :	ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම :
ප්‍රාථමික දැන්වීම්	පස්නාහිර පලාත
අවසාන තියෙශ දැන්වීම්	මධ්‍යම පලාත
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් හා දැන්වීම්	දකුණු පලාත
ආණ්ඩුවලට ඒරුන්ත්වරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :	උතුරු පලාත
පස්නාහිර පලාත	නැගෙනහිර පලාත
මධ්‍යම පලාත	වයඹ පලාත
දකුණු පලාත	උතුරු මැද පලාත
උතුරු පලාත	උව පලාත
නැගෙනහිර පලාත	සබරගමුව පලාත
වයඹ පලාත	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම
උතුරු මැද පලාත	ඉඩම් ප්‍රවර්ධන ආයුෂ්‍ය ප්‍රතිචාර දැන්වීම
උව පලාත	ඉඩම් තීදුන් තීදුන් දැන්වීම
සබරගමුව පලාත	ඉඩම් තීම් ගැමී කුම් යටතේ ඉඩම් දීම
	ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම 244

සැ. සු. - එකතු කළ අගය මත බදු (සංගේධින) පනත් කෙටුවීමක 2016 ජූන් මස 24 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා හාරගනු ලබන දැන්වීම පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සැම මාසයක ම මූල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ඇයට පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම හාරගතීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සහ දෙකකට පෙර සියලුදා දිනයයි දිනවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - අඛුරුණු, විභාග, ටෙක්නොලොජි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උත්තුවුවක දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කළ වේලාවන් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වෘත්තාත්මක යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවතු ලබන සැම දැන්වීමක් ම තහි පැහැරේන් පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. තීරවදනාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව හාරගනු නොලැබේ.

ඇයට පත්‍රයේ පළකරන සැම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සහ දෙකකට පෙර එනම්, 2016 ඔක්තෝබර් මස 28 වැනි දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2016 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින දිනවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපැලන් හෝ ගෙනැවීන් රජයේ මුද්‍රණාලයට හාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දින ඉලක්මුවානික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වෙන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රිකියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකු යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නිකි ප්‍රයුත්තියකින් විධිවාහා සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රිකිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලක්මුවානික ස්ථරුපත් වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහාන් ඒ විධිවාහා සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

ගංගානී ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයට පත් (වැ. බ.)

2016 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙත අව්‍යාප්‍ය බාහා කළ නැත.



ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/41635.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : ඉකො/ඉ/19/දි.
ව/පිටල/44.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පිටබැඳ්දර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් කිරිවැල්කැලේ උතුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දැරංගල ගම් අ. ග. පි. 27 පිශ්චරෝ ඒ ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.0202ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ක් සි/ර දැරංගල කිරිවැල්කැලේ සහය සම්තිය සඳහා බදු බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

- | | |
|------------------|--|
| උතුරට | : අ. ග. පි. 27 පිශ්චරෝ කැබලි අංක 585 ; |
| නැගෙනහිරට | : අ. ග. පි. 27 පිශ්චරෝ කැබලි අංක 585
සහ 584 ; |
| දකුණට | : අ. ග. පි. 27 පිශ්චරෝ කැබලි අංක 584 ; |
| බටහිරට | : අ. ග. පි. 27 පිශ්චරෝ කැබලි අංක 584
සහ 585 . |

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවස්ථ කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථමව. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (2016.08.03 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2016 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු විට්‍යාකමින් 2%කි.

- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම සම්ති කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය ;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹූ දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදී මෙයි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;
- (ඈ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය ;
- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය ;
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විවක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2016.08.03 දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කළින් අතුර බදුදීම් කළ නොහැක.

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩිවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවම අන්සි වනු ඇත.

නැසට් පත්‍රයේ පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන සේතුන් ලියා මා වෙත ඉඩිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

නුවනි සුදුසිංහ,
නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2016 ඔක්තෝබර මස 07 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජම්ලවිත පාර, "ම්හිකත මැයිර",
ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 නි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

10-92

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/43768.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය :

එන්සිපි/පිඛල්සි/ඒල්ක්/2/4.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කහටගස්දිගිලිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් අංක 232, කහටගස්දිගිලිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කහටගස්දිගිලිය ගම් දැන අනුරේධිනයේ දැනුවෙන ප්‍රමාණයෙන් රැඩි 03 පර්වස් 17.45 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කොටස ක්‍රිස්තියානි රෙපරමායු සඟාවේ හාරකාර මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

- | | |
|------------------|-----------------------|
| උතුරට | : කැබලි අංක 72 ; |
| නැගෙනහිරට | : කැබලි අංක 70 ; |
| දකුණට | : කැබලි අංක 80 ; |
| බටහිරට | : කැබලි අංක 70 හා 79. |

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවස්ථ කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථමව. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට ප්‍රථම ප්‍රථමව රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි (30), (2016.08.03 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2016 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනු වටිනාකමින් 1/2% කි.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමූන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකමිගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙහි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙහි ඉඩම ආගමික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදුවිය යුතු ය ;

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමත නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හියා කරනු ලැබේ;

(ඊ) 2016.08.03 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතරු බදුදීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඊශ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපූම ඉඩවම අභ්‍යන්තරීය වනු ඇති.

ශැසට් පන්දයේ පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට එමිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එල්. ඩී. වාමිකා සුබෝධීනි,
සහකාර ඉඩම් කොමිසාරිස් (ඉඩම්),
ඉඩම් කොමිසාරිස් ජනරාල් මෙහෙළව.

2016 ඔක්තෝබර් මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”, රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමිසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමිසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/39378
පලාත් ඉඩම් කොමිසාරිස්ගේ අංකය :
එන්සීපී/පිඛල්සී/එල්5/2/4.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කහවගස්දිගිලිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 208, මහලල්ලේව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගැනීමේ ජැල්ලයේ විසින් අදින දද දළ අනුරේද්‍ය විටක විසින් අක්කර 01ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලාපවාහන මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :-

- | | |
|-----------|--|
| උනිරට | : ප්‍රධාන පාර හා රක්ෂිතය ; |
| නැගෙනහිටව | : වයි. එස්. ගුණතිලකගේ හා ඩී. ඩී. ජනදසගේ ඉඩම් ; |
| දකුණුව | : රජයේ ඉඩම් ; |
| බටහිටව | : අධ්‍යාපන විද්‍යා මාධ්‍ය සඳහා පදනම්තිය. |

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූජ්‍යවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සේසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි (30), (2016.08.03 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2016 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු පහකට වරක් ම සංයෝධනය විය යුතු අතර, එය කිහින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු මුදලින් 50% කට නොවැඩි විය යුතු ය.

වර මුදල.- වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමූන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකමිගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙහි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙහි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා හැර නොයෙදුවිය යුතු ය;

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හියා කරනු ලැබේ;

(c) 2016.08.03 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම බඳුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බඳු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතරු බඳු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;

(d) බඳු කුළුය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර බඳු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම් අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එම්. මාමිකා පූඛබෝධීන්,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස් (ඉඩම්),
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2016 මක්තේබර මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිනිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

10-90

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවසර කාරණය සඳහා බඳු දීමට ප්‍රථමව. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(a) බඳු කාලය.- අවුරුදු තිහයි (30), (2016.08.24 සිට ඉදිරියට) ;

වර්ෂීක බඳු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2016 වර්ෂයේ ඉඩම් වාණිජමය වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බඳු මුදල සැම අවුරුදු පාකකට වරක් ම සංගෝධනය විය යුතු අතර, එය කුණින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බඳු මුදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

වරු මුදල.- ඉඩම් දියුණු වටිනාකමින් 4% බැහින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(b) බඳු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙක් ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(c) බඳු ගන්නන් විසින් මෙක් ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය;

(d) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/සේකෝපින් කම්ටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පතවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(e) සාදා ඇති ගෞධනැහිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(f) ඉඩම බඳු දී ඇති කළේහි බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ;

(g) 2016.08.24 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බඳුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බඳු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;

(h) බඳු කුළුය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර බඳු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම් අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

චිං. අයෝධ්‍යා එස්. ජයවර්ධන,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස් (ඉඩම්),
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2016 මක්තේබර මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිනිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ
කෙරෙන නිවේදනය

ව්‍යුත්තාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුවිවලේලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් කුම්පුරුහිඩිඩි 240 බේ ග්‍රාම තිබුණු වසම් කුම්පුරුහිඩිඩි ගම් පිළි/EP/28/LB/Les/Tri/Sur/2015/30 පිළුම් කැබලි අංක සී හා ඩී වශයෙන් දක්වන ප්‍රමාණයෙන් අන්කර 02 ක් වාණිජ කටයුතු සඳහා පිළින් රිසෝර් (ප්‍රයිට්) පිම්පිටි විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :-

සැනුරට	: කැබලි අංක 2563 හා 2330 ;
නැගෙනහිරට	: කැබලි අංක 2330 හා 2359 ;
දකුණට	: කැබලි අංක 2359, 2360, 2562 හා පාර (කැබලි අංක 2563) ;
බටහිරට	: කැබලි අංක 2562 පාර (කැබලි අංක 2563) හා 2563.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/43149.
 පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/Les/Tri/
 Ku/339.

**අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ
 කෙරෙන නිවේදනය**

ත්‍රිකූණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුවිවෙශිලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් සෙනෑතුරු 237 B ග්‍රාම නීලධාරී වසමේ සෙනෑතුරු ගම් අංක PLC/EP/28/Sur/02/2013/20 අනුරෝධනය දරන අක්කර 16 පර්වස් 1.16ක් වූ ඉඩම් ප්‍රමාණයක් කාමිකාර්මික වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා වර්ණකලපුරිය උතුසිස් බෙනඩික් ප්‍රනාන්දු මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

උන්‍යරට : රජයේ ඉඩම් ;
 නැගෙනහිරට : මූහුද් ;
 දකුණට : FVP 58 විමුදුර කුබලි අංක 555 ;
 බටහිරට : ත්‍රිකූණාමලය - පුලුමුඩි පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(ආ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි (30), (2016.09.05 සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බදු මූදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2016 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මූදල සෑම අවුරුදු පහකට වරක් ම සංයෝධනය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු මූදලින් 50% කට තොනාඩු විය යුතු ය.

වාර මූදල.- වාර්ෂික බදු මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් අනුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඈ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් කාමිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය;
- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (ආ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළින් බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඇ) 2016.09.05 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම් බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අනුරුදු බදු

හේ පැවරීම් හැර වෙනත් අනුරුදු බදු දීම හේ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;

(ඇ) බදු කුළුය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිපුම ඉඩමේහි අනෙක් වනු ඇත.

මෙහි ගැසට් නිවේදනය පළ කරන ලද දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළාමා ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

චලු. අයෝධ්‍යා එස්. ජයවර්ධන, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස් (ඉඩම්), ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවත්.

2016 ඔක්තෝබර් මස 07 වැනි දින, අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර", රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

10-145

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/48337.
 පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : එන්සිජි/පිඵල්සි/ල්ල
 5/2/4.

**අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ
 කෙරෙන නිවේදනය**

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කැබිතිගොල්ලුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 36, කහවාගොල්ලුව ගැමී සංවර්ධන සහකාර (ඉඩම්) විසින් අදින ලද දෙන අනුරෝධනයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 80ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලපාජාහන මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

උන්‍යරට : කහවාගොල්ලුව - වාහල්කඩ මාර්ග
 රක්ෂිතය ;
 නැගෙනහිරට : රජයේ ඉඩම් ;
 දකුණට : අනුරුදු මාර්ග රක්ෂිතය ;
 බටහිරට : අනුරුදු මාර්ග රක්ෂිතය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි (30), (2016.08.03 සිට ඉදිරියට) ;
වාර්ෂික බදු මූදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
2016 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වට්නාකමින් 4%කි. මෙම
බදු මූදල සැම අවුරුදු පහකට වරක් ම සංශෝධනය විය
පුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු
මූදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.
- වාර මූදල.- වාර්ෂික බදු මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුණු දින සිට අවුරුදු 01ක්
අතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙති
ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙති ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර
වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය;
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා
අැති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත්
විය යුතු ය;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින්
පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ
සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙමින කාල සීමාව තුළ අසමත්
වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඊ) 2016.08.03 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු පැවරීම හෝ
මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා
වන අතුරු බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම්
හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;
- (ඊ) බදු කුළුය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම
කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩෙට්ම අහෝසි වනු ඇත.

එල්. පි. වාමිකා පුබෝධිනී,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස් (ඉඩම),
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2016 ඔක්තෝබර් මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, 'ම්හිකත මැදුර',
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ගැසට් පත්‍රය පලකිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සහිතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාසී දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගත්තා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාසී දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගත්තා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවු අය වෙත තැපැලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළග ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපැල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සැහැන වේලාවක් ද තැපැල් කිරීමෙන් වුවමාන ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල ද ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙකින් ම ගෙවිය යුතුය.

උපලේඛනය						
මාසය	පළ කිරීමේ දිනය	ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගත්තා අන්තිම දිනය හා වේලාව				
2016						
මක්තේවීරපෑ	2016.10.07	සිකුරාදා	2016.09.23	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.10.14	සිකුරාදා	2016.09.30	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.10.21	සිකුරාදා	2016.10.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.10.28	සිකුරාදා	2016.10.14	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
නොවැම්බර්	2016.11.04	සිකුරාදා	2016.10.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.11.11	සිකුරාදා	2016.10.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.11.18	සිකුරාදා	2016.11.04	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.11.25	සිකුරාදා	2016.11.11	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
දෙසැම්බර්	2016.12.02	සිකුරාදා	2016.11.18	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.12.09	සිකුරාදා	2016.11.25	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.12.16	සිකුරාදා	2016.12.02	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.12.23	සිකුරාදා	2016.12.09	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2016.12.30	සිකුරාදා	2016.12.16	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

ගංගානී ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (ලු. බ.)

2016 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ 08.