



# ලංකාණ්ඩුවේ “ගැසට්” පත්‍රය.

ආණ්ඩුවේ අවසරයපිට ප්‍රසිද්ධකරණලදී.

නො. 8,041 — 1934ක්වූ මාර්තු මස 28 වෙනි දිනවූ බදද.

## Part IV.— හතරවෙනි කාණ්ඩය.

### ඉඩම් සලකුණු කිරීමේ දන්වීමයි.

(මධ්‍යම පඩිකරණේ ලාභිකයන්ට පමණයි.) හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කය, 1934 වර්ෂ නො. 1.

මෙහි පහත විස්තර සඳහන්වන ඉඩම් ඉල්ලා එවක ඉල්ලුම්පත්‍ර හම්බන්තොට ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමා විසින් ඒ ඉල්ලුම්පත්‍ර ලැබුණාට පසු දැනුම්දෙනු ලබන ඉඩම් කම්මේරියකදී පරීක්ෂාකොට කලාතාවට ගන්නාබව මෙහි දැනුම්දෙනු ලැබේ. ඉහතකී ඉඩම් සම්බන්ධ වැඩි විස්තර කරුණු හම්බන්තොට කම්මේරියෙන්ද, ගාල්ලේ මිනින්දෝරු කන්තෝරුවෙන් හෝ ශ්‍රෝමුම්බර් ප්‍රධාන ජනරල් කන්තෝරුවෙන්ද ඒ ඒ කන්තෝරුවල වැඩකරන කාලය තුළදී විභාගකර දැනගතහැකියි.

2. ඉල්ලුම්කරන්නට කැමති අය විසින් ඔවුන් ඉල්ලුම්කරන්නට අදහස්කරන ඉඩමේ ප්‍රමාණය හා එය පිහිටි ස්ථානයද, ඉඩම ලැබුණාත් එහි දමන්නට අදහස්කරන වැඩිලිද අදහස්කොට ඒ සබැඳි ඉල්ලුම්පත්‍ර ලියා 1934ක්වූ මැයි මස 1 වෙනි දින හෝ ඊට මුත්තෙන් හම්බන්තොට ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමා වෙත යැවිය යුතුයි. ඉල්ලුම්පත්‍රය සමග මුදලක් බැඳීම වුවහොත් හැක. ඉල්ලුම්කරු සම්පූර්ණව ඉඩම් ඉල්ලුම්කිරීමට අදහස්කර සිටින්නේ නම් ඒ එක එක ගම වෙනුවෙන් එක් එක් ඉල්ලුම්පත්‍රය බැගින් යැවිය යුතුයි. ඉල්ලුම්පත්‍ර පිලිබද වැඩිමහත් කරුණු ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමාට කියාදෙනු පිණිස ඉඩම් කම්මේරියට පැමිණිය යුතුයි. ඉල්ලුම්කරු හෝ ඔහු වෙනුවෙන් පෙනීසිටීමට ලියවිලිලකින් බලයලත් අන් කෙනෙක් හෝ ඉඩම් කම්මේරියට නොපැමිණියේ නම් ඔහු තම ඉල්ලුම් අත්හැර දැමූ සැරියට හම්බන්තොට ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමා විසින් සලකනවා ඇත.

3. මේ ඉඩම් කොටස් වෙන්කර දෙන්නේ මධ්‍යම පඩිකරණේ ලාභිකයන්ට පමණකි. මධ්‍යම පඩිකරණේ ලාභිකයන් සැරියට 1932 කේ අදහස්බදු ආදායමෙන් ප්‍රකාර 1933 කේ මාර්තු මස 31 වෙනිදිනින් අවසන්වන අවුරුද්දට ගණන් බලනලද නිත්‍යානුකූල අදායම රුපියල් 6,000 කට වැඩිවන්නාවූ කිසිම අයෙක් ඇතුළත් නොවන්නේය. විවාහවූවන් සම්බන්ධයෙන් වූවිට භ්‍රී පුරුෂ දෙදෙනාගේම නිත්‍යානුකූල අදායම එකතුවූවිට රුපියල් 12,000 කට වැඩිවෙතොත් ඒ භ්‍රී පුරුෂයා මධ්‍යම පඩිකරණේ ලාභිකයකුමෙන් සලකනු නොලැබේ. ඉඩම් වෙන්කරදීම අක්කර 50ක් 500ක් අතරේ කම්පි වලට සීමාකරනු ලැබේ.

4. මේ දැන්වීමේ ප්‍රකාර කෝරළක් ඉල්ලුම්කරුවන්ට දෙනලද ඉඩම් කම්පි ඉඩම් සලකුණු කිරීම පිලිබද ආදායම වලංගුවූවිට ඒ ආදායමෙන් බලයට යටත්වන්නේය. ආදායම වලංගුවනතුරු ඒ ඉඩම්කම්පි තුන්විදීමට පහසු පෙනෙන කොන්දේසි ඇතුළු වුවත් එබඳු කොන්දේසි පිට පවත්නා අවසරපත්‍ර පිටවන්නේය.

(i.) අවසරපත්‍රලත් අය විසින් මේ අවසරපත්‍රය පිට තමාට පැවරෙන අයිතියක්වන විකිණීම හෝ වෙනම අන්දමකින් අත්හැරීම කළින් ඒ සඳහා හම්බන්තොට ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමාගෙන් අවසරයක් ලබාගෙන මිස මොනසම් කරුණක් නිසාවක් නොසැට යුතුයි. නවද අවසර ලබානොගෙන කරන එබඳු ඒ කොසියම් විකිණීමක් හෝ අන්කිසි පැවරීමක් ඇතහොත් එය වලංගු නොවන්නේය.

(ii.) අවසරපත්‍රලත් අය විසින් අවුරුදුපතා මුදලක් ගෙවිය යුතුයි. මුලින් ගෙවන ගණන අක්කරයකට රු. 1 කට වැඩි නොවිය යුතුයි. නමුත් මෙය කළින්කල වෙනස්විය හැකියි.

(iii.) අවසරපත්‍රලත් අය විසින් පළමුවෙනි තුන් අවුරුද්ද තුළ ඉඩමෙන් යටත්පිරිසෙයින් දහයෙන් තුන් කොටසක් වත් එළිකොට වැවිය යුතුයි. ඊළඟ අවුරුද්ද තුළ මුළු ඉඩමේ ප්‍රමාණයෙන් යටත්පිරිසෙයින් තවත් දහයෙන් දෙකොටසක්වත් එළිකොට වැවිය යුතුයි. ඊළඟ පස් අවුරුද්ද තුළ මුළු ඉඩමේ ප්‍රමාණයෙන් යටත්පිරිසෙයින් තවත් හතරෙන් කොටසක්වත් එළිකොට වැවිය යුතුයි. අවසරපත්‍රලත් අය තම අවසරපත්‍රයෙහි නියමිත කාලය තුළ ඉඩමේ නියම ප්‍රමාණයක් එළිකර වැවීමට බැඳුණේද, ඒ ප්‍රමාණයෙහි නොකඩවා වැවිලි ගොවිතැන් කරගෙනයායුතුයි.

(iv.) ඉඩමේ නිබන්ධන ලිද්දකු ඉඩමේ මුරපැල් හෝ ගෙවල් නැතිම සඳහා හෝ වැටවල් බැඳීම සඳහා ගැනීමට අවසර ලත් අයට බලය තිබේ. එහෙත් හම්බන්තොට ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමාගේ අවසරය නොමැතිව ඉඩමෙන් ලිද්දකු කිසිවක් පිට ගෙනයෑමට බහුම බලයක් නැත. එකී ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමාට සුදුසුයයි වැටහෙන අන්දමකට ගෙවිල්ලක් ඇතුළු හෝ නැතුළු ඒ සඳහා වුවමනා අවසරය දියහැකියි.

(v.) අවසරලත් අය අවසරපත්‍රයේ කොන්දේසිවලින් කොසිකක් වුවහ් ඉහි නොකරගැරියොත් නැත්නම් අවසර පත්‍රලත් අයට විරුධව නිබන්ධන නඩු තීන්දුවක් ඉහිකිරීම පිණිස එකී ඉඩම හෝ අවසරපත්‍රලත් අයට ඇති අයිතිවාසිකම් තහනම්ව ගතහොත් හම්බන්තොට ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමාට අවසරපත්‍රය අවලංගුකොට ඉඩම සහ එහි නිබන්ධන යම් අන්වෑන්තක්, වශාවක්, ගෙයක් හෝ වෙනගම් දියුණුකිරීමක් ඇතහොත් එය නම අන්අඩංගුවට ගතහැක; එපමණක් නොව අවසරපත්‍රලත් අය විසින් හෝ වෙනගම් කෙනෙකු විසින් ඉඩමෙහි කරනිබන්ධන යම් දියුණුවක් පිළිබඳව නමන්ට සිදුවන පාඩුවක් ගැන කිසියම් ගෙවිල්ලක් ඉල්ලාසිටීමට අවසරපත්‍රලත් අයට හෝ බහු වෙනුවෙන් ඉල්ලුම්කරන වෙනගම් කෙනෙකුට හෝ කිසි අයිතිවාසිකමක් නැත.

(vi.) මෙහි දෙනලද ඉඩමෙන් යම් කොටසක් මංමාවත්, ඇළවල් හෝ වෙනගම් කටයුත්තක් සඳහා ආණ්ඩුවට මිත්මතු වුවමනා කෙරෙනම් අවසරපත්‍රලත් අය විසින් එය ගෙවිල්ලක් නොලබා භාරදිය යුතුයි.

(vii.) අවසරපත්‍රය බලපවත්නා කාලය තුළ අවසරලත් අයගේ මරණය සිදුවූහිනම් බහු වෙනුවෙන් හම්බන්තොට ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමා විසින් ඉලුත් අවසරපත්‍රයක් අයවලාට නිකුත්කළ යුතුයයි නමා කැමති අයකුගේ නම නියම කිරීමට අවසරපත්‍රලත් අයට බලය තිබේ.

(viii.) අවසරපත්‍රය එය ලත් අයට පුහුලිකවුවක් වේ. එය අවසන්වන්නේ බහුගේ මරණය සිදුවීමට වේ.

(ix.) අවසරපත්‍රයෙහි කාලය අවසන්වුවට ඉඩම නැවතත් රජයන්තක විසයුතුයි. එහි කරනිබන්ධන කොසියම් දියුණු වක් ගැනවත් වන්දියක් ඉල්ලාසිටීමට කිසිම අයකුට බලයක් නැත.

(x.) අවසරපත්‍ර ලත් අයගේ මරණයෙන් අවසරලත් අයගේ කාලය අවසන්වුවට නැසිය යුතු අවසරලත් අය විසින් නම් කරනලද අය අවසරපත්‍රය රැකීමට සුදුසුසෙක්කයි නමාට කල්පනාවෙනම් බහුම හෝ නැසිය යුතු අවසරපත්‍ර ලත් අයගෙන් යැපෙන්නාවූ කොසියම් අයකුට හෝ අයිතිමත පරිදි ඒ ඉඩම සම්බන්ධයෙන් අවසරපත්‍රයක් නිකුත්කිරීමට හම්බන්තොට ආණ්ඩුවේ උප දිසාපතිතුමාට බලය තිබේ.

5. ඉඩම කලින් මැන සුදුසුලාභ කම්පිවලට කඩානැත්නම් ඉඩම අවසාන වශයෙන් පවරදීම එය මනිනතුරු කල් දීමට පිළිවන.

6. තෝරගත් ඉල්ලුම්කරුවන් විසින් අක්කරයකට රූපියල් 3 බැගින් මැනුම් ගාස්තු ඉඩම කම්පිවලටයයිදී නැත්පත් කිරීම අවශ්‍යවිය හැකිය. ඉල්ලුම්කරුවන්ගේ යම්කිසි ක්‍රියාවක් හෝ ප්‍රමාදයක් නිසා ආණ්ඩුවට උවමනා නැති භූමතර මැනීමක් කිරීමට සිදුවුවහොත් මේ මුදල ආපසු දෙනු නොලැබේ. එබඳු ඒ මැනුම් ගාස්තු ඒ ඒ විශේෂ අවස්ථාවලදී ආපසු දීම හෝ නොදීම යුක්ති සහගතදැයි යන්න ගැන ඉඩම් කොමසාරිස්තුමන් විසින් කරනතිරණය අවසාන තිරණය වන්නේය.

විම් 1934ක්වූ මාර්තු මස 21වෙනි දින කොළඹදීය. සී. ඩී. ඩෙන්, ඉඩම් පිළිබඳ කොමසාරිස් තුමා.

ඉඩම් සම්බන්ධ විසාර.

- (1) උතුරට තහනම්කැපේ; දකුණට ආණ්ඩුවේ ඉඩම්, කෝන්ගහකොරවුව සහ මීමාලකොමවන්න; නැගෙනහිරට ආණ්ඩුවේ ඉඩම්; බස්නාහිරට මිද්දෙනියේ සහ හුන්ගම පාර සහ නලාවෙනම් මායිම්—යන මේ මායිම්තුළු පිහිටි අවසාන සිතියම් නෝමර 406 දරණ දේශබාක්කාව යන ගමේ ලොව් නොමිමර 2කේ ඉඩමෙන් අක්කර 116ක් පමණවේ.
- (2) උතුරට කාරිසම්බින්න යන ගම සහ කම්පිවලේආර; දකුණට ආණ්ඩුවේ ඉඩම්, කටුකුරුදුගඟගන්න කම්පිවලේග සහ කොලොන්නගඟගන්න; නැගෙනහිරට තම්පලපැලැස්ස යන ගම; බස්නාහිරට ආණ්ඩුවේ ඉඩම් සහ කාරිසම්බින්නගම—යන මෙකී මායිම්තුළු පිහිටි අවසාන සිතියම් නොමිමර 407 දරණ දඹරුල්ල යන ගමේ ලොව් නොමිමර 2කේ ඉඩමෙන් අක්කර 287ක් පමණවූ පැනිරි සහ වෙනත් වැවිලිවලට සුදුසු භූමිභාගයයි.
- (3) උතුරට සබරගමුවපලාන; දකුණට මිද්දෙනියේගම; නැගෙනහිරට කොලොන්නකෝරලේට යන පාර සහ කුඹ ගොඩගම; බස්නාහිරට ආණ්ඩුවේ ඉඩම්—යන මේ මායිම්තුළු පිහිටි අවසාන සිතියම් නොමිමර 395 දරණ හැල්ලල යන ගමේ ලොව් නොමිමර 1කෙන් අක්කර 120ක් ප්‍රමාන භූමිභාගයයි, මේ ඉඩම් කපු සහ වෙනත් සභාමාරු වැවිලිවලට සුදුසු වේ.

ආණ්ඩුවට ඉඩම් ලබාගැනීම සම්බන්ධ දන්වීම.

විම් 1876ක්වූ අවුරුද්දේ නොමිමර 3නේ ආඥාපත්‍රයේ 7වෙනි වගන්තියේ ප්‍රකාරයට, ආණ්ඩුවේ කටයුත්තකට එනම්—පොතුළුල ස්භාෂා පිරිමි පාර්ශ්වලාචක් ගොඩනැගීම පිණිස ගමේ පහත සඳහන්වන ඉඩම් ලබාගැනීම සඳහා ක්‍රියාකරණ පිණිස “විම් 1876ගේ ඉඩම් ලබාගැනීමේ ආඥාපත්‍රයේ” ගවෙනි කාණ්ඩයේ කරනිබන්ධන පංගාරිතුළු ප්‍රකාරයට උතුමාණන්වගන්තියෙන් කිසිආකාර මට අණ ලැබී තිබේ, ඒ ඉඩම්නම:—

සිතියම් නො. A 269. ගම—පොතුළුල.

නො.	ඉඩමේ නම.	අන්දම.	අයිතිකම්කිසින්නා.	මහත, අ.රු.ප.
1	කලුවාවත්ත	පොල්ගස් 4ක්, කපුගහක්, ගොඩපරගහක්, කරදගහක්, කොට්ටම්බාගහක්, (අවුරුදු 20-40 දක්වා පරනවූ) සීර ගොඩනැගිල්ලක කොටසක් සහ අධාරබිත්ති කොටසකින්සුත් වන්න	පොතුළුල පදිංචිකාරයෝවන—(1) සි. ග. 0 0 24.4 ගප්පුලිආරම්චිගගදෙන් අරිනෝලිස් සිරිවිහින, (2) දේවාලවිනානගේ මැනික්ගාමි, (3) එන්දරගෙ කරෝගාමි, (4) කරුණඹුනි සිම්මන්සිල්වා, (5) දෙන් මාවන් අගලවත්ත, (6) පල්ලියරුල්ලාගෙ දේන ලුසිනෝනා මොරගල්ල පදිංචි, විලියම් ද ගොසියා	0 2 29.5 රුප්පස
2	එම	පොල්ගස් 9, නාගස් 4, කිතුල්ගහක්, ගොඩ පරගස් 4ක්, කොට්ටම්බාගහක්, කැන්ද ගහක්, අවුරුදු 20-40 දක්වා පරන හික් ගස් 3, අවුරුද්දක් පමණවූ කෙසෙල් පඳුරු 2, සීර ගොඩනැගිල්ලක කොටසක්, සීර ගොඩනැගිල්ලක්, නාවකාලික ගොඩනැගිල්ලක්, ගලින් බදිනලද ගල්පහි 3ක් සහ අධාරබිත්ති කොටසකින්සුත්වගහ	මොරගල්ල පදිංචි, විලියම් ද ගොසියා	0 2 29.5 රුප්පස

එබැවින් ඉඩම් අයිතිකරගැනීමට ආණ්ඩුවේ කලානාම නිබන්ධන බව පොදුජනයාට දැනගැන්ම සඳහා ගත්වෙනි වගන්තියේ ඕනෑකර නිබන්ධන හැරියට මෙසින් දැනුම්දෙමි.

ඉහතකී ඉඩම්වලට අයිතිවාසිකම් ඇත්නාවූ සෑමදෙනම නමුත්ම නොහොත් නමුත් වෙනුවට ක්‍රියාකරණ අය විම් 1934ක්වූ අප්‍රේල් මස 20 දින පෙරවරු 10ගේ කතිසමව කරනර කම්පිවලේදී මා ඉදිරිපිටව පැමිණ ඒ කොසි අන්දමේ අයිතිවාසිකම්ද කියා කියාසිටින්නට ඕනෑව සහ මෙම ඉඩම් වෙනුවට ඉල්ලාසිටින මුදල් ගණනත් ඒට ඇත්නාවූ නමුත්ගේ අයිතිකමේ තොරතුරුත් කියාසිටින්නට ඕනෑබව මෙසින් දැනගත යුතුයි.

විම් 1934ක්වූ මාර්තු මස 22වෙනි දින කර්නර කම්පිවලේදීය. පී. සරවනමුත්තු, කර්නර දිසානායක ආණ්ඩුවේ උප ඒජන්ත විමග.

